

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ BOR

Odbor dopravy

nám. Míru čp. 1, 473 01 Nový Bor, tel. 487 712 311, fax 487 726 160, e-mail: epodatelna@novy-bor.cz

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.: MUNO 10152/2024

SPIS. ZN.: SPR 429/2023 OD/16-280.13

dle rozdělovníku

VYŘIZUJE: Bc. Kolč

TEL.: 487 712 373

FAX: 487 726 160

E-MAIL: epodatelna@novy-bor.cz

DATUM: 05.03.2024

Rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 03.03.2024

Uz24. 15. 03. 2024



ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Nový Bor, Odbor dopravy (dále jen „speciální stavební úřad“), jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení na stavbu „**Cyklostezka Lípa – Bor na kole (úsek Nový Bor – Chotovice)**“, kterou podalo dne 14.04.2023 město Nový Bor, IČ: 002 60 771, se sídlem nám.Míru 1, 473 01 Nový Bor, v zastoupení obchodní firmou Ing. Ladislav Fuchs, IČ: 498 95 508, se sídlem Wintrova 486/14. 460 01 Liberec – Liberec II-Nové Město (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto posouzení:

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění,

schvaluje stavební záměr

na stavbu „**Cyklostezka Lípa – Bor na kole (úsek Nový Bor – Chotovice)**“ na pozemcích parc. č. 1988/1 (ostatní plocha), 1992/1 (vodní plocha), 2001/4 (trvalý travní porost), 2011 (lesní pozemek), 2026/1 (ostatní plocha) a 2636/5 (ostatní plocha) v katastrálním území Nový Bor a na pozemcích p. č. 273/1 (ostatní plocha), 314 (ostatní plocha), 315 (zastavěná plocha a nádvoří), 316 (trvalý travní porost), 321/1 (trvalý travní porost), 325/1 (zahrada), 320 (trvalý travní porost) a 328 (zahrada) v katastrálním území Chotovice u Nového Boru.

Stavební objekty:

SO 101 – Cyklostezka Nový Bor - Chotovice

SO 202 – Lávka přes silnici I/9 u Amazonie

SO 203 – Lávka přes Šporku v Novoborské Amazonii

Stavba řeší vybudování nové společné stezky pro chodce a cyklisty podél silnice I/9. Stavba zajistí bezpečný pohyb chodců v jejich přirozených trasách podél silnice I/9. Základní šířka stezky je 3,0 m, za směrovým obloukem v km cca 0,585 dochází ke změně šířkového uspořádání stezky ze šířky 3,0 m na 2,5 m, lokálně pak místy na 2 m. Povrch cyklostezky je asfaltobetonový, popř. s nestmelenou vozovkou, či dlažbou z vibrolisovaných prvků. Součástí je i úprava odvodnění v místě styku či souběhu cyklostezky se silničním příkopem. Součástí stavby je i vodorovné a svislé dopravní značení.

Druh a účel umisťované stavby:

Jedná se o dopravní stavbu – výstavbu nové stezky pro pěší a cyklisty Nový Bor – Chotovice podél silnice I/9. Stavba bude sloužit k bezpečnému pohybu pěších a cyklistů.

Popis stavby:

SO 101 Cyklostezka Nový Bor

SO 101 navazuje na 1. část úseku cyklostezky v Novém Boru kolmým napojením na MK IV. třídy (C9) ve staničení km 0,04657 (tzv. větve 1) v parku. Dále pokračuje Novoborskou Amazonií, kde překračuje tok Šporky po lávce (SO 203 Lávka přes Šporku v Novoborské Amazonii). Za ní se trasa stáčí ve směru JV. Část úseku cyklostezky v Novoborské Amazonii, mimo povalový chodník, je provedena s nestmeleným povrchem (úsek od km 0,00000 do km 0,02933 délky 29,33m a úsek od km 0,13886 do km 0,29476 délky 155,90m). Na nestmelený povrch v km 0,13886 navazuje asfaltobetonová úprava. Za objektem Artifexu vystoupá stezka na lávku přes silnici I/9 (SO 202 Lávka přes silnici I/9 u Amazonie) a mimoúrovňově se vykříží se silnicí I/9. Za lávkou se trasa stáčí ve směru JV. Za směrovým obloukem dochází ke změně šířkového uspořádání stezky ze šířky 3,0 m na 2,5 m, lokálně pak místy na 2 m. Cyklostezka je vedena na odřezu nad silnicí po tělese z vyztužené zeminy. Z důvodu bezpečnosti je podél stezky na straně silnice osazeno zábradlí. V úsecích od km 0,690 do km 0,709 (dl. 19 m) a od km 0,742 do km 0,807 (dl. 65 m) je nad stezkou navržena palisádová zárubní stěna.

V úseku souběhu cyklostezky s plynovodem (cca km 0773) je navržena rozebíratelná konstrukce vozovky stezky z vibrolisovaných prvků. Samostatné sjezdy překračující cyklostezku jsou provedeny s barevným zvýrazněním povrchu. V km 1,03893 se cyklostezka dostává do souběhu se silnicí I/9 a je vedena v jejím přidruženém prostoru mezi zástavbou a silnicí.

Stezka končí napojením v mezikřížovatkovém úseku na silnici I/9 před zastávkovým zálivem autobusové zastávky „Chotovice,,hl.sil.“ ve staničení km 1,25837.

Povrch cyklostezky je asfaltobetonový, popř. s nestmelenou vozovkou či dlažbou z vibrolisovaných prvků. Z části je cyklostezka vedena na povalovém chodníku. Povalový chodník je navržen od km 0.02933 do km 0,13886 tj. v délce 109,53 m. Povalový chodník s plovoucím uložením na dubových hranolech bude mít šířku 3,0 m a bude cca 0.3 m nad úrovní přilehlého terénu. Jeho spodní stavba bude z dubového dřeva a mostovka ze dřeva modřínového.

Součástí stavebního objektu je i oprava odvodnění v místě styku či souběhu cyklostezky se silničním příkopem. Příkop bude zatrubněn. Pro konstrukci zatrubnění byla zvolena víceúčelová sendvičová trubka PE-HD částečně perforovaná v rozsahu 120°. Šachty v trase zatrubnění jsou zvoleny jako systémové. Navrženo je pět větví zatrubnění.

Stávající oplocení podél pozemku p. č. 314 s čp. 64 bude nahrazeno gabionovou zárubní zdí délky 37,0 m.

SO 202 – Lávka přes silnici I/9 u Amazonie

Objekt je umístěn na p. p. č. 2001/4 a 2636/5 v k. ú. Nový Bor.

Lávka převádí navrhovanou cyklostezku přes silnici I/9 ve směru Česká Lípa — Svor u Nového Boru v blízkosti Novoborské Amazonie. Přístup k opěrám je možný po silnici I/9, případně shora v trase budoucí cyklostezky. Lávka je navržena jako celodřevěná oblouková se zavěšenou mostovkou. Hlavní nosné prvky jsou z lepeného dřeva, prvky vystavené otěru od provozu a snadno vyměnitelné jsou rostlého z dubového dřeva.

Délka přemostění	29,5 m mezi líci opěr
Délka mostu	30,9 m mezi rubem opěr
Délka NK	30,5 m mezi závěrnými zídkami
Rozpětí	hlavního oblouku mezi čepy ložisek 28,835 m roštu mostovky mezi ložisky a závěsy 30,1 m
Šikmost mostu	Kolmá 90°
Volná šířka:	3,0 mezi zábradlím
Šířka mostu:	mostovka 3,7 m rozkročení opěr v patě 8,0 m
Výška mostu	7,35 m niveleta na lávce nad niveletou silnice ve středu rozpětí
Volná výška	volná výška na lávce 2,5 m + 0,17 m rezerva podjízdná výška na I/9 pod lávko 6,0 m + 0,35 m rezerva
Stavební výška:	0,64 m od pohledu roštu mostovky po niveletu
Úložná výška	0,85 m od úložného prahu po niveletu
Konstrukční výška	0,54 m výška hlavních podélníků mostovky
Plocha mostu	157,4 m ²
Zatížení mostu	návrhové zatížení: <ul style="list-style-type: none">• pěší provoz 5kN/m² dle ČSN EN 1991-2• lehké nákladní vozidlo 2,5 t dle ČSN 73 6203 Zatížitelnost dle ČSN 73 6222: <ul style="list-style-type: none">• normální zatížení pěším provozem 0,5 t/m²• výhradní zatížení dvounápravovým vozidlem 2,5 t• výjimečné zatížení nestanoveno• zatížení na nápravu 1,5 t

SO 203 Lávka přes Šporku v Novoborské Amazonii

Objekt je umístěn na p. p. č. 1988/1, 1992/1 a 2026/1 v k. ú. Nový Bor.

Jedná se o lávku, která převádí cyklostezku přes koryto Šporky. Nová nosná konstrukce je z nosníků z lepeného dřeva o jednom poli uložená na koncových příčnicích z dubového dřeva. Mostovka je navržena jako dřevěná z modřínových fošen. Šířkové uspořádání na lávce odpovídá navazujícím úsekům cyklostezky. Jako záchytné zařízení je na lávce navrženo dřevěné zábradlí s vodorovnou výplní.

Délka přemostění:	7,095 m
Délka lávky:	7,515 m
Rozpětí:	7,300 m mezi osami uložení
Volná šířka:	3,0 mezi zábradlím
Šířka mostu:	4,0 m
Výška mostu	1,7 m nade dnem v ose mostu
Stavební výška:	0,45 m v ose mostu
Konstrukční výška:	0,45 m v ose mostu
Plocha lávky:	3,16 x 6,865 = 21,7 m ²

Odvodnění stavby je řešeno odvodem dešťových vod do okolního terénu a následně zasakováním.

Vymezení území dotčeného vlivem stavby:

Nemovitosti dotčené vlivy stavby – pozemky p. č. 1988/1, 1992/1, 2001/4, 2011, 2026/1 a 2636/5 v katastrálním území Nový Bor a pozemky p. č. 273/1, 314, 315, 316, 321/1, 325/1, 320 a 328 v katastrálním území Chotovice u Nového Boru.

Nemovitosti okolní – pozemky p. č. 2038/3, 2026/3, 2029/1, 2024/1, 2001/5, 2026/4, 1988/2, 1988/3, 1987/1, 1999/1, 2001/9, 2001/20, 2001/19, 2001/12 a 2000/1 v katastrálním území Nový Bor a pozemky p. č. 358/1, 358/5, 356/2, 353, 332/2, 332/1, 331, 312/1, 311, 309, 306/1 a 273/15 v katastrálním území Chotovice u Nového Boru.

Umístění stavby je zřejmé z katastrálního situačního výkresu v měřítku 1:500, který je součástí ověřené projektové dokumentace, předložené k žádosti, kterou vypracoval Ing. Jan Vaner, ČKAIT 0501297.

Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby

1. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, kterou vypracovala Projektová kancelář VANER s. r. o., IČ: 254 58 990, se sídlem V Horkách 101/1, 460 07 Liberec 9, Ing. Jan Ježek, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0004685, Ing. Jan Vaner, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, mosty a inženýrské konstrukce, ČKAIT 0501297, Ing. Tomáš Humpal, autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce, ČKAIT 0500735, č. zakázky 19-11-055, datum 02/2023; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby.
4. Před zahájením stavby musí být vytýčena prostorová poloha stavby odborně způsobilou osobou. Výsledek vytýčení musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
5. Před započítím stavby stavebník oznámí stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, který je dále povinen při realizaci stavby zabezpečit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
6. Po celou dobu výstavby bude dodavatelem udržována čistota a pořádek v okolí stavby a na komunikacích užívaných stavební technikou.
7. Při provádění stavebních prací je třeba dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a musí být dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
8. Stavebník je povinen dbát na řádné provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství a dále ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby.
9. Změna místní úpravy provozu a přechodná úprava provozu musí být projednána podle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

10. Prováděním stavebních prací nesmí být na svých právech poškozeni ani zkráceni vlastníci inženýrských sítí umístěných na stavbě ani vlastníci sousedních nemovitostí. Veškeré případné škody budou neprodleně odstraněny, příp. v plné hodnotě uhrazeny podle platných předpisů.
11. Před započítím zemních prací je nutno požádat správce dotčených inženýrských sítí o přesné vytýčení tras podzemních vedení. Podmínky stanovené jednotlivými správci musí být respektovány. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
12. Před zahájením stavby bude na viditelném místě na staveništi vyvěšena tabule (obdoba štítku viz § 18d vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu), na které bude uvedeno označení stavby, označení stavebníka, označení zhotovitele, označení stavebního úřadu, který stavbu povolil, číslo jednací stavebního povolení a datum nabytí právní moci, termín dokončení stavby, atd. Tabule, kterou stavebník obdrží, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci, musí být chráněna před povětrnostními vlivy, aby údaje na ní uvedené byly čitelné, a bude na svém místě ponechána do kolaudace stavby.
13. Na stavbě bude veden stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona.
14. Stavebník pro stavbu musí použít takové výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po předpokládanou dobu existence stavby byla při běžném užívání zaručena požadovaná mechanická pevnost, stabilita, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost.
15. V případě poškození zeleně vlastníků dotčených pozemků bude opětovně zeleň vysázena, pokud není dohodnuto jinak.
16. Nové oplocení na hranici pozemku p. č. 314 v k. ú. Chotovice u Nového Boru bude provedeno dle požadavku vlastníka pozemku uvedeného v námitce ze dne 10.01.2024, tj., že zhotovitel z materiálu, který dodá vlastník pozemku p. č. 314, postaví horní část plotu – pouze montáž sloupků a plotových dílů.
17. Budou dodrženy vybrané podmínky vyplývající ze stanoviska příslušného orgánu Policie ČR, KŘP Libereckého kraje, Odbor služby dopravní policie ze dne 15. 05.2023 pod čj.: KRPL-31000-4/ČJ-2023-18000DP-06:
 - Stavba bude svým umístěním a provedením splňovat podmínky uvedené v právních a technických předpisech. Např. ČSN 73 6110, ČSN 73 6101, ČSN 73 6102, TP 179, TP 65, vyhl. č. 104/1997/ Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích v platném znění, aj.
 - Cyklostezka ve vztahu k silnici I. třídy číslo 9, vedoucí mimo obec, bude umístěna a provedena v dostatečné vzdálenosti, případně dostatečně zajištěna příslušnými stavebními úpravami nebo zařízeními, které zajistí bezpečnost účastníků cyklostezky a silnice.
 - Dopravní značení platící pro účastníky silnice I. třídy číslo 9 bude svým umístěním splňovat podmínky uvedené v TP 65 čl. 8.2. Umístění ve vztahu ke směru provozu.
 - Začátek a konec cyklostezky bude v obou směrech označen tak, že pod dopravním značením C8a „Stezka pro cyklisty“ a C8b „Konec stezky pro cyklisty“ bude umístěna dodatková tabulka s piktogramem chodce (ev. č. 220) a textem „Chůze povolena“.
 - Na pozemních komunikacích v obou směrech před místy vyústění cyklostezky požadujeme upozornit účastníky silničního provozu na výskyt jízdních kol s cyklisty dopravním značením A 19 „Cyklisté“.
 - V celé délce cyklostezky s umožněním chůze chodců požadujeme zvolit (zajistit) bezpečný a stabilní povrch včetně obruby, který svým provedením nenaruší bezpečnou a plynulou jízdu

cyklisty a chůze chodce po cyklostezce. S ohledem na zkušenosti a informace z projektové dokumentace této stavby nelze souhlasit z hlediska bezpečnosti a plynulosti v provozu na pozemních komunikacích s navrhovaným mj. mlátovým povrchem. Dle našeho názoru povrch (nerovný) a dochází k nepříjemnému až nebezpečnému pohybu jízdních kol, koloběžek a bruslařů. Rovněž se kolegové setkávají s obnažením kovové plátové obruby, která svým umístěním a provedením může zvýšit riziko poranění chodce a cyklisty.

- Pokud budou umožněny přejezdy lesních nebo zemědělských strojů, přes cyklostezku, požadujeme realizovat přejezdy dle podmínek uvedených v TP 179, čl. 5.7.5. (červené plochy a piktogramy chodce a cyklisty pro každý směr zemědělského stroje a VDZ č. V4). Z důvodu zabránění vynášení nečistot na stezku navrhujeme ve smyslu ČSN 73 6109 vytvořit oklepovou část před přejezdy z obou stran.
- Před místem ukončení nebo přerušení stezky, bude instalováno dopravní zařízení, které fyzicky zabráni neoprávněnému vjetí vozidel na cyklostezku. Obdobné situace jsou v LK řešeny prostřednictvím dopravních zařízení (rám, vyplněný dopravní značkou Z3), které jsou umístěny před ukončením stezky šachovnicově. Tím je pro chodce a cyklisty vytvořen dostatečný viditelný uměle vytvořený průlet – vjezdová brána.

18. Budou dodrženy podmínky vyplývající z vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 23. 05.2023 pod zn: RSD-40660/2023-2:

- Stavba bude umístěna a realizována dle předložené projektové dokumentace z 02/2023, stupeň DUSP, zakázkové číslo: 19-11-055, vypracované společností Projektová kancelář VANER, s.r.o., IČ: 254 58 990, Liberec, pokud v dalších bodech není uvedeno jinak.
- Případně nové instalované svislé dopravní značení na silnici I/9 vyvolané akcí bude osazeno v souladu s TP 65 s retroreflexí min. třídy R2 na náklady investora a stane se součástí silnice I/9. (Umístění nového SDZ na silnici I/9 podléhá stanovení místní úpravy provozu Odborem silničního hospodářství Krajského úřadu Libereckého kraje po předchozím písemném vyjádření Policie ČR).
- Případná dílčí obnova (úprava) stávajícího VDZ na silnici I/9 bude v souladu s TP 133, značení bude provedeno strukturovaným nehluchým plastem (retroreflexe typu II) na náklady investora.
- Součástí a příslušenství silnice I/9 budou výhradně jen ty objekty, které slouží výlučně pro potřeby stavby silnice I/9. Součástí silnice I/9 nebudou nově navržené uliční vpusti UV1 až UV4 včetně víceúčelové sendvičové (kanalizační) trubky PE-HD DN 300 mm ani dopravně-bezpečnostní zábradlí k usměrnění chodců a cyklistů. Správu a údržbu těchto zařízení bude provádět vlastník cyklostezky.
- Další stupeň projektové dokumentace (PDPS) předloží zhotovitel ŘSD ČR, Správě Liberec spolu se žádostí o povolení ke zvláštnímu užívání pro provádění prací na silnici I/9.
- Investor (stavebník) projedná s příslušným silničním správním úřadem, tj. Odborem silničního hospodářství Krajského úřadu Libereckého kraje (OSH KÚLK) úpravu stávajících připojení sousedních nemovitostí (sjezdů/nájezdů) k silnici I/9 z důvodu případného povolení těchto úprav připojení dle ust. § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění.
- Pro účely územního a stavebního řízení bude mezi investorem (město Nový Bor) a ŘSD ČR, Správou Liberec uzavřena smlouva o právu stavebníka provést stavbu na silničním pozemku p. č. 2636/5 v k. ú. Nový Bor a p. č. 273/1 v k. ú. Chotovice u Nového Boru (Bc. Lenka Huková, tel.: 954 911 137, e-mail: lenka.hukova@rsd.cz), kde bude zároveň dohodnutý způsob budoucího majetkoprávního vypořádání těchto pozemků.
- S dostatečným předstihem před zahájením stavebních prací zhotovitel stavby zajistí na Odboru silničního hospodářství Krajského úřadu Libereckého kraje rozhodnutí o povolení zvláštního užívání pro provádění stavebních prací na silnici I/9, kde bude specifikován termín a rozsah realizace. V případě záboru části silnice I/9 pro manipulační plochu bude na základě tohoto rozhodnutí mezi zhotovitelem a ŘSD ČR, Správou Liberec uzavřena nájemní smlouva

na dobu záboru manipulačních ploch na silnici s určením výše poplatku. Nájemní smlouva musí být uzavřena před zahájením prací. Platba poplatku bude uskutečněna ke dni podpisu smlouvy.

- V případě, že dojde při stavebních pracích k omezení provozu na silnici I/9, zajistí zhotovitel stavby dopravní opatření (návrh přechodné úpravy provozu), které je nutno předem projednat s Odborem silničního hospodářství Krajského úřadu Libereckého kraje a DI Policie ČR Česká Lípa, a případně požádá o povolení (Částečné) uzavírky.
- Případné škody na silnici I/9 a na jejich součástech a příslušenstvích budou neprodleně odstraněny na náklady zhotovitele.
- Dojde-li při výstavbě ke znečištění silnice I/9, bude stavebníkem neprodleně odstraněno na vlastní náklady.
- Veškeré změny oproti předloženému projektu týkající se stavby silnice I/9 a silničního pozemku p. č. 2636/5 v k. ú. Nový Bor a p. č. 273/1 v k. ú. Chotovice u Nového Boru v majetkové správě ŘSD ČR, je nutno předložit ŘSD ČR, Správě Liberec k novému posouzení.
- Po skončení prací dojde mezi ŘSD ČR, Správou Liberec a zhotovitelem (stavebníkem) k protokolárnímu předání a převzetí míst zásahu. Požadujeme, aby oboustranně potvrzený protokol o provedeném zásahu do tělesa silnice I/9 a do silničních pozemků byl jedním z podkladů pro uvedení stavby do užívání.

19. Budou dodrženy podmínky stanoviska Lesy České republiky s. p., ze dne 04.09.2023 pod č. j.: LCR239/001202/2023 spis. zn. 188.5:

- Požadujeme k lesnímu pozemku č. p. 2011 v k. ú. Nový Bor zajistit přístup pro lesní techniku po předmětné cyklostezce.
- Nedojde k poškození předmětného pozemku a stávajících porostů mimo plochu staveniště. Dotčená část lesního pozemku bude trvale a dočasně odňata z plnění funkce lesa Odborem životního prostředí MěÚ Nový Bor.
- Po vydání rozhodnutí o dočasném odnětí z PUPFL bude na dobu dočasného odnětí uzavřena nájemní smlouva na pozemek Lesů ČR dotčený stavbou.
- LS Česká Lípa bude na základě komplexního výpočtu náhrad škod na lesním pozemku způsobených odnětím a omezením funkce lesa uplatňovat všechny náhrady náležející vlastníku lesa.
- Lesní správa Česká Lípa souhlasí s nezbytným odstraněním dřevin v rámci výše uvedené stavby. Pokácení stromů na lesním pozemku zajistí zhotovitel stavby. Po provedení odstranění nebo okleštění stromů je stavebník povinen na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klestu a zbytků po těžbě. Dříví však zůstává ve vlastnictví vlastníka lesa a jeho kácení, manipulace a přibližování proběhne dle dohody s LS Česká Lípa – revírníkem Václavem Růžičkou PhDr., tel. 725 733 611. zahájení a ukončení prací bude včas revírníkovi oznámeno.
- Na výše uvedeném pozemku nebudou zakládány skládky materiálu a odpadu mimo plochu staveniště.
- Po dokončení stavby bude trvale odňatá část pozemku Lesů ČR zastavěná cyklostezkou majetkoprávně vypořádána s městem Nový Bor.

20. Budou dodrženy podmínky stanoviska Povodí Ohře, státní podnik, pod zn. POH/15541/2023-2/032400 ze dne 17.04.2023:

- Vzhledem k tomu, že stavba bude realizována z části v záplavovém území a současně na pozemku, na kterém se nachází koryto vodního toku Šporka (IDVT: 10100280), je k ní dle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona třeba souhlasu příslušného vodoprávního úřadu.
- Během stavby nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod látkami závadnými vodám.
- V záplavovém území nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před přítoky velkých vod.

- Koryto vodního toku nebude znečištěno stavebním materiálem. Veškerý materiál napadlý do koryta vodního toku bude neprodleně odstraněn.
- Pro dobu stavby bude vypracován havarijní plán dle vyhlášky č. 450/2005 Sb., v platném znění, a povodňový plán dle TNV 75 2931. Tyto plány budou po výběru zhotovitele stavby předloženy Povodí Ohře, státní podnik, odboru VHP (Bezručova 4219, 430 03 Chomutov) k vyjádření. Následně bude havarijní plán předložen ke schválení příslušnému vodoprávnímu úřadu a povodňový plán příslušné obci k potvrzení souladu s povodňovým plánem obce. To vše před zahájením stavby.
- Stavbou cyklostezky nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů ani ke vzniku bezodtokých míst.
- Cyklostezka bude zahrnuta v povodňovém plánu města Nový Bor s tím, že bude stanoveno její uzavírání (nebo jejích částí) během povodňových situací.
- Konstrukce, kryt a založení cyklostezky budou navrženy tak, aby nedošlo při přítoku velkých vod k její destrukci a k odnosu materiálu a následnému zanášení koryta toku.
- Stavebními pracemi nedojde k narušení koryta vodního toku nad rámec předmětné stavby. Případné poškození bude neprodleně nahlášeno Povodí Ohře, státní podnik, provozu Česká Lípa (viz kontakt níže) a uvedeno do náležitého stavu.
- Rovnanina z lomového kamene pro zpevnění břehů koryta vodního toku Šporka bude navržena tak, aby odolala proudění vody při průtoku, který odpovídá kapacitě koryta vodního toku v místě SO 203 Lávka přes Šporku v Novoborské Amazonii. Doporučujeme na rovinaninu použít hmotnost kamene v rozmezí cca 100 - 200 kg. Navržené zpevnění břehů bude plynule navázáno na koryto vodního toku před a za úpravou.
- Zahájení a ukončení prací bude s dostatečným časovým předstihem (min. 7 dní) oznámeno provoznímu středisku Povodí Ohře, státní podnik v České Lípě, Litoměřická 91, 470 01 Česká Lípa, 487 882 878, mobil; 727 614 026 Ivana Kolínská (Kolinska@poh.cz).
- Po kompletním ukončení prací bude přizván pracovník Povodí Ohře, státní podnik, provozu Česká Lípa, ke kontrole provedení stavby, bude mu předána dokumentace skutečného provedení stavby a konečný stav bude tímto pracovníkem protokolárně odsouhlasen.
- S Povodí Ohře, státní podnik, závodem Terežín (paní Letafková, tel. 416 707 815, Letafkova@poh.cz), bude do zahájení stavebního řízení vyřešeno užívání pozemku p. č. 1992/1 v k. ú. Nový Bor (popřípadě hmotného majetku), se kterým má právo hospodařit Povodí Ohře, státní podnik, po dobu stavby a budoucí majetkoprávní vypořádání stavbou trvale dotčených pozemků (popřípadě hmotného majetku). Konkrétní způsob majetkoprávního vypořádání bude dohodnut s příslušným závodem (kontakt viz výše) před vypracováním návrhu smlouvy.

21. Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Nový Bor pod č.j.: MUNO 46259/2023, spis. zn.: OD2 23/2023-OD/10-52.2 ze dne 25.09.2023:

- Při realizaci záměru je třeba dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 lesního zákona.
- Bude zachován přístup na lesní pozemek pro lesnickou techniku a odvoz dříví v průběhu stavby i po jejím dokončení.
- Investor si požádá před zahájením stavby o dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa po dobu stavby. Po dokončení stavby a zaměření skutečného stavu si požádá o trvalé odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa zabraných stavbou. Za tato odnětí bude vyměřen poplatek.
- Záměr bude realizován dle předložené projektové dokumentace a zákresu stavby.
- Práce budou provedeny v souladu s předloženou projektovou dokumentací stavby zpracovanou projektovou kanceláří VANER s.r.o., IČ: 254 58 990, se sídlem V Horkách 101/1, 460 07 Liberec 9, zodpovědný projektant Ing. Jan Ježek, ČKAIT 0004685, datum: 02/2023.

- Při stavbě nesmí dojít k znečištění vodního toku ropnými či jinými látkami závadnými pro vodu.
- Materiály vzniklé při stavbě nebudou ukládány do koryta vodního toku ani na jeho břehy.
- Budou dodrženy podmínky uvedené v rozhodnutí o výjimce z ochranných podmínek zvláště chráněného druhu č. j. KULK 33117/2023 OŽPZ 470/2023 ze dne 15.05.2023.
- Jakákoliv změna stavby bude předem projednána s orgánem ochrany přírody.
- Orgánu ochrany přírody bude oznámen termín zahájení prací nejméně 15 dnů předem, a to z důvodu provádění kontroly plnění podmínek daného závazného stanoviska.
- Veškeré práce musí být prováděny tak, aby nedošlo k poškozování či zničení lesního ekosystému.
- Výkopové práce budou prováděny s ohledem na zachování přírodního prostředí dle ČSN 83 90 61 – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
- Jakákoliv změna stavby bude předem projednána s orgánem ochrany přírody.
- Orgánu ochrany přírody bude oznámen termín zahájení prací nejméně 15 dnů předem, a to z důvodu provádění kontroly plnění podmínek daného závazného stanoviska.
- Práce budou provedeny v souladu s předloženou projektovou dokumentací stavby zpracovanou projektovou kanceláří VANER s.r.o., IČ: 254 58 990, se sídlem V Horkách 101/1, 460 07 Liberec 9, zodpovědný projektant Ing. Jan Ježek, ČKAIT 0004685, datum: 02/2023.
- Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.
- Omezení doby kácení na dobu vegetačního klidu v souladu s ustanovením § 5 vyhl. č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů lze výjimečně stanovit i na jiný termín a tím je zahájení výstavby.
- Výkopové práce budou prováděny s ohledem na zachování přírodního prostředí dle ČSN 83 90 61 – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
- Jakákoliv změna stavby bude předem projednána s orgánem ochrany přírody.
- Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů (§ 10 odst. 3 zákona o ochraně ZPF).
- Před započítáním prací budou v terénu viditelně vytyčeny hranice budoucího trvalého záboru zemědělské půdy. Během stavby budou tyto hranice důsledně respektovány.
- Plocha odsouhlasená k odnětí bude zabezpečena tak, aby po dobu výstavby nedocházelo k poškozování okolní zemědělské půdy a jejího vegetačního krytu. Po skončení prací bude provedena vhodná povrchová úprava ostatních dotčených ploch, aby mohly nadále plnit funkci ZPF a sloužit nadále jako zemědělský pozemek.
- Stavebník provede na vlastní náklad skryvku ornice z celé plochy záboru v mocnosti v rozmezí min. 15 cm a max. 40 cm, která bude korespondovat s hloubkou půdy dle příslušné BPEJ. Skrytá zemina bude uložena na deponii v místě stavby, bude ošetřována proti zaplevelení a zabezpečena proti ztrátám. Po skončení stavebních prací bude využita na konečné úpravy terénu v okolí stavby.
- O činnostech souvisejících se skryvkou, přemístěním, rozprostřením a uložením kulturních vrstev bude dle § 14 odst. 4 vyhlášky č. 271/2019 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „vyhláška“) veden pracovní deník (množství, pozemek, katastrální území) a ten bude před vydáním odvodů za odnětí předložen orgánu ochrany ZPF, který vydal tento souhlas.
- Po zahájení realizace záměru v souladu s § 11 o ochraně ZPF rozhodne orgán ochrany ZPF příslušný dle § 15 písm. k) zákona o ochraně ZPF (obecní úřad obce s rozšířenou působností) o odvodech za odnětí zemědělské půdy ze ZPF.
- Povinný, jemuž svědčí oprávnění k záměru je povinen orgánu ochrany ZPF příslušnému k rozhodnutí o odvodech a orgánu ochrany ZPF, který vydal souhlas s odnětím (tj. odboru životního prostředí obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností) doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí

právní moci a dále písemně oznámit zahájení realizaci záměru, a to nejpozději do 15 dnů před jejím zahájením.

- Tento souhlas se vydává pouze pro uvedenou stavbu, v případě změny záměru pozbývá platnosti. Případná změna rozsahu odnětí zemědělské půdy nad odsouhlasenou výměru nebo na jiné pozemky musí být podle § 10 odst. 2 zákona o ochraně ZPF opatřena změnou souhlasu.
- Během stavby nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod látkami závadnými vodám.
- V záplavovém území nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
- Koryto vodního toku nebude znečištěno stavebním materiálem. Veškerý materiál napadaný do koryta vodního toku bude neprodleně odstraněn.
- Pro dobu stavby bude vypracován havarijný plán dle vyhlášky č. 450/2005 Sb., v platném znění, a povodňový plán dle TNV 75 2931. Tyto plány budou po výběru zhotovitele stavby předloženy Povodí Ohře, státní podnik, odboru VHP (Bezručova 4219, 430 03 Chomutov) k vyjádření. Následně bude havarijný plán předložen ke schválení příslušnému vodoprávnímu úřadu a povodňový plán příslušné obci k potvrzení souladu s povodňovým plánem obce. To vše před zahájením stavby.
- Stavbou cyklostezky nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů ani ke vzniku bezodtokých míst.
- Cyklostezka bude zahrnuta v povodňovém plánu města Nový Bor s tím, že bude stanoveno její uzavírání (nebo jejích částí) během povodňových situací.
- Konstrukce, kryt a založení cyklostezky budou navrženy tak, aby nedošlo při průtoku velkých vod k její destrukci a k odnosu materiálu a následnému zanášení koryta toku.
- Souřadnice stavby (orientačně) v souřadnicovém systému S-JTSK jsou: $X = 970944$; $Y = 724030$ (SO 203 Lávka přes Šporku v Novoborské Amazonii).
- Stavebními pracemi nedojde k narušení koryta vodního toku nad rámec předmětné stavby. Případné poškození bude neprodleně nahlášeno Povodí Ohře, státní podnik, provozu Česká Lípa (viz kontakt níže) a uvedeno do náležitého stavu.
- Rovnanina z lomového kamene pro zpevnění břehů koryta vodního toku Šporka bude navržena tak, aby odolala proudění vody při průtoku, který odpovídá kapacitě koryta vodního toku v místě SO 203 Lávka přes Šporku v Novoborské Amazonii. Doporučujeme na rovinaninu použít hmotnost kamene v rozmezí cca 100-200 kg. Navržené zpevnění břehů bude plynule navázáno na koryto vodního toku před a za úpravou.
- Zahájení a ukončení prací bude s dostatečným časovým předstihem (min. 7 dní) oznámeno provoznímu středisku Povodí Ohře, státní podnik v České Lípě, Litoměřická 91, 470 01 Česká Lípa, 487 882 878, mobil: 727 614 026 Ivana Kolínská (Kolinska@poh.cz).
- Po kompletním ukončení prací bude přizván pracovník Povodí Ohře, státní podnik, provozu Česká Lípa, ke kontrole provedení stavby, bude mu předána dokumentace skutečného provedení stavby a konečný stav bude tímto pracovníkem protokolárně odsouhlasen.
- S Povodí Ohře, státní podnik, závodem Terezín (paní Letafková, tel. 416 707 815, Letafkova@poh.cz), bude do zahájení stavebního řízení vyřešeno užívání pozemku p. č. 1992/1 v k. ú. Nový Bor (popřípadě hmotného majetku), se kterým má právo hospodařit Povodí Ohře, státní podnik, po dobu stavby a budoucí majetkoprávní vypořádání stavbou trvale dotčených pozemků (popřípadě hmotného majetku). Konkrétní způsob majetkoprávního vypořádání bude dohodnut s příslušným závodem (kontakt viz výše) před vypracováním návrhu smlouvy.

22. Stavebník zajistí splnění požadavků a dodržení podmínek správců dotčených sítí uvedených ve:

- vyjádření k žádosti o souhlas s činností a s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy společnosti ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 29.06.2023 pod zn.: 001135333630, 001135362095

- vyjádření ke stavbě společnosti GasNet Služby, s. r. o. ze dne 24.05.2023 pod zn.: 5002812626
- vyjádření ke stavbě společnosti CETIN a. s. ze dne 23.03.2023 pod čj.: 87029/23
- vyjádření ke stavbě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a. s. ze dne 11.08.2023 pod zn.: O23690078394/UTPC/Ps.

23. Budou dodrženy podmínky rozhodnutí Městského úřadu Nový Bor, Odboru dopravy, pod čj.: MUNO 29309/2023, spis. zn.: SPR 190/2023 OD/6-280.16.1 ze dne 07.06.2023.
24. Budou dodrženy podmínky vyplývající z vyjádření Obecního úřadu Chotovice, ze dne 16.10.2023:
 - Kácení bude provedeno s maximální péčí za respektování ochrany přírody, zdraví a majetku osob.
25. Budou dodrženy podmínky vyplývající ze závazného stanoviska Krajského úřadu Libereckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, pod čj.: KULK 3117/2023 OŽPZ 470/2023 ze dne 15.05.2023:

I. Krajský úřad podle ustanovení § 56 odst.1 a § 56 odst. 2 písm. c) zákona

povoluje žadateli výjimku

ze základních ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů dle přílohy č. III vyhlášky, v kategorii ohrožené pro ůhýka obecného (*Lanius collurio*), v kategorii silně ohrožené pro ještěrku obecnou (*Lacerta agilis*) a krutihlava obecného (*Jynx torquilla*) uvedených v ustanovení § 50 odst. 2 zákona, a to ze zákazu škodlivě zasahovat do přirozeného vývoje těchto druhů, rušit je a poškozovat užívaná jimi sídla, v případě hmyzu (modrásků) i zraňovat nebo usmrcovat a ničit a poškozovat jejich vývojová stádia. Jedná se o zvláště chráněné druhy živočichů, které jsou chráněny dle práva Evropských společenství.

II. Krajský úřad, jako příslušný orgán ochrany přírody, podle ustanovení § 56 odst. 1 zákona a § 56 odst. 2 písm. c) zákona

povoluje žadateli výjimku

ze základních ochranných podmínek (ve smyslu ustanovení § 49 odst. 1) zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky v kategorii silně ohrožené pro tis červený (*Taxus baccata*), v kategorii ohrožené pro pérovník pštroší (*Matreucia struthiopteris*) a to ze zákazu tyto druhy poškozovat, ničit nebo jinak rušit ve vývoji, a ze základních ochranných podmínek (ve smyslu ustanovení § 50 odst. 2 zákona) zvláště chráněných druhů živočichů dle přílohy č. III vyhlášky v kategorii ohrožené pro ropuchu obecnou (*Bufo bufo*), zlatohlávka tmavého (*Oxythyrea funesta*), čmeláka (*Bombus* sp.), mravence (*Formica* sp.), v kategorii silněohrožených pro slepýše křehkého (*Anguis fragilis*) a to ze zákazu škodlivě zasahovat do přirozeného vývoje těchto druhů, rušit je a poškozovat užívaná jimi sídla, v případě hmyzu i zraňovat nebo usmrcovat a ničit a poškozovat jejich vývojová stádia.

Výjimky jsou uděleny konkrétně pro záměr „Cyklostezka Lípa — Nový Bor (úsek Nový Bor - Chotovice)“, dle projektové dokumentace zpracované firmou Projektová kancelář VANER s.r.o., V Horách 101/1, 460 07 Liberec 9, projektantem Ing. Janem Ježkem a Ing. Tomášem Humpalem, 03/2023, ve stupni DUSP, 03/2023. Tato výjimka se tedy týká pouze úseku Nový Bor - Chotovice.

Výjimky se udělují za následujících podmínek:

1. Žadatel zajistí činnost odborně způsobilé osoby, která bude provádět biologický dozor po dobu realizace záměru. Konkrétní osoba bude před započítím realizace stavby odsouhlasena Krajským úřadem.
2. Záznamy biologického dozoru týkající se zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin budou součástí stavebního deníku.
3. Realizace kácení je nutné provádět mimo dobu hnízdění ptáků, tj. mimo období od 15.3. do 15.8. daného kalendářního roku. Pokud bude kácení prováděno od 15.8. do 30.8. bude biologickým dozorem ověřena nepřítomnost hnízdících ptáků na dotčených pozemcích.
4. Žadatel zabrání na své náklady přístup obojživelníků na staveniště v úseku km 0,12358 (okolí stavby mostu SO 203) pomocí dočasných bariér. Bariéry bez záchytných pastí budou instalovány po obou stranách staveniště po dobu výstavby tohoto úseku. Okolí Šporky a Novoborské Amazonie, budou práce omezeny na minimum.
5. Po celou dobu výstavby zajistí zhotovitel stavby transfer obojživelníků a dalších zvláště chráněných druhů živočichů z prostoru staveniště.
6. Před realizací stavby provede investor na své náklady záchranný transfer mravenišť mravenců lesních, které budou dotčeny stavbou — tam, kde stavba koliduje s mraveništi. Transfer může být proveden pouze podle pokynů biologického dozoru. Tato osoba zvolí období a způsob přenosu mravenců na nové místo.
7. Semenáček tisu červeného a pérovník pštrosí, bude přemístěn na vhodné místo dle pokynů biologického dozoru.
8. Povalové chodníky budou minimálně 15 cm nad úroveň terénu. Úseky s nestmelenou úpravou povrchu budou s v co nejsvětlejším odstínu.
9. Budou omezeny jezdce těžké techniky na lučních porostech mimo zastavěné území a v nivě řeky Šporky a na okraji zkulturněné louky nad hranou silničního zářezu v severní části trasy, v co nejmenší míře zasahovat do ploch mimo vlastní trasu. Na těchto plochách nebude ukládán stavební materiál a bude omezen pohyb veškeré techniky.
10. Koryto řeky Šporky nebude využíváno pro jezdce strojů.
11. Stavba bude zajištěna proti úniku stavebních hmot, ropných látek a provozních náplní strojních mechanismů do vody a do půdy.
12. Veškeré změny oproti odsouhlasené předložené projektové dokumentaci je nutné předem projednat s Krajským úřadem.
13. Krajský úřad bude minimálně dva týdny předem písemně nebo e-mailem informován o zahájení stavby, a plánovaném kácení břehových porostů v souladu s § 56 odst. 7 zákona.
14. Výjimka má platnost do 31.12.2025.

26. Stavba bude dokončena do 31.12.2025.

27. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, která bude podána na předepsaném formuláři, předloží stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu dokumentaci skutečného provedení stavby a geodetické zaměření skutečného provedení stavby, např. geometrický plán.

Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

podle § 94k písm. a) stavebního zákona

Město Nový Bor, IČ: 002 60 771, se sídlem nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, v zastoupení obchodní firmou Ing. Ladislav Fuchs, IČ: 498 95 508, se sídlem Wintrova 486/14, 460 01 Liberec – Liberec II-
Nové Město

Rozhodnutí o námitkách účastníků vedeného řízení

Pan Pavel Vacek vznesl tyto námitky:

Účastník stavebního řízení podle ustanovení § 94k písmeno d) stavebního zákona, požaduje zakomponovat do podmínek rozhodnutí společného stavebního povolení:

1. Stavebník zajistí výškovou úpravu sjezdu k nemovitostem podél plánované trasy na úroveň případné změněné nivelity nového povrchu cyklostezky (v souladu s ustanovením § 12 odst. 4 vyhlášky 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích), a to na pozemky p. č. 314 a 315 v k. ú Chotovice u Nového Boru. Sjezd bude v délce min. 6 m proveden asfaltem, nebo zámkovou dlažbou, ne šterková nebo frézovaná drť. Kamínky by se deštěm a provozem vjíždějících vozidel vydírali a vynášeli na pozemek cyklostezky a přilehlou silnici I. třídy číslo 9, s ohledem na svažitosť terénu – *námitce se částečně vyhovuje*.
2. Při stavbě budou zachovány přípojky dešťové vody (4x) – *námitce se vyhovuje*.
3. Rozhraní pozemku p. č. 314 je navrženo z gabionu. Požaduji, aby zhotovitel z materiálu, který dodám, postaví horní část plotu – pouze montáž sloupků a plotových dílů – minimální náročnost. (Dle odhadu, půjde o méně nákladnou a snazší úpravu, než montáž původního oplocení) – *námitce se vyhovuje*.
4. Stávající zeleň na hranici pozemku, plní ochranou funkci proti prachu a silnému hluku. Montáží nového oplocení by měla být zachována povaha zeleně, bez které jinak dojde k výraznému snížení kvality a hodnoty zahradního pozemku jako celku. V případě jejich likvidace, žádám o vysazení nové zeleně – *námitce se vyhovuje*.
5. Požaduji, aby zábradlí mezi cyklostezkou a komunikací nezhoršovalo rozhledové vlastnosti při vjíždění na komunikaci – *námitce se vyhovuje*.

ODŮVODNĚNÍ

Dne 14.04.2023 podal stavebník žádost o vydání společného povolení na stavbu „Cyklostezka Lípa – Bor na kole (úsek Nový Bor – Chotovice)“.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad oznámil opatřením ze dne 15.12.2023 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15.01.2024 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad se zabýval vymezením okruhu účastníků řízení a zkoumal, zda mohou být prováděním stavby přímo dotčena vlastnická práva k dotčeným pozemkům a stavbám na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich a dále zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemeni k těmto pozemkům nebo stavbám na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení, u kterých byla zjištěna potence dotčenosti:

Účastníci řízení

podle § 94k písm. a) stavebního zákona

město Nový Bor v zastoupení: Ing. Ladislav Fuchs

podle § 94k písm. b) stavebního zákona

Město Nový Bor, obec Chotovice

podle § 94k písm. d) stavebního zákona

Město Nový Bor, Povodí Ohře, státní podnik, Lesy ČR, s.p., Miroslav Zelenka, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Jana Bartoňová, Jindřich Bartoň, Martin Práde, Vladimír Streubel, Mgr. Iveta Streublová, obec Chotovice, Pavel Vacek, GasNet Služby, s. r. o., Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., CETIN a. s., ČEZ Distribuce, a. s.

podle § 94k písm. e) stavebního zákona

vlastníci pozemků:

parc. č. 2038/3, 2026/3, 2029/1, 2024/1, 2001/5, 2026/4, 1988/2, 1988/3, 1987/1, 1999/1, 2001/9, 2001/20, 2001/19, 2001/12 a 2000/1 v katastrálním území Nový Bor a parc. č. 358/1, 358/5, 356/2, 353, 332/2, 332/1, 331, 312/1, 311, 309, 306/1 a 273/15 v katastrálním území Chotovice u Nového Boru

Ostatní vlastníci nemovitostí, u nichž nebyla shledána potence dotčenosti stavbou, nebyli vymezeni za účastníky řízení.

Dle § 94o stavebního zákona stavební úřad posoudil stavební záměr a zjistil, že je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcími právními předpisy, s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a stavebního zákona. Stavební úřad dále ověřil, že dokumentace je úplná, přehledná, a jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem. Stavební úřad ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby.

Společná dokumentace je vypracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění. Rozsah a obsah jednotlivých částí odpovídá druhu a významu stavby, podmínkám v území, stavebně technickému provedení, účelu využití a vlivu na životní prostředí. Ze žádosti, jejích příloh a projektové dokumentace je zřejmý rozsah projednávaného záměru. Dokumentace stavby v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu.

Závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření sdělili:

- Obecní úřad Chotovice, ze dne 16.10.2023
- Krajský úřad Libereckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, pod č.j.: KULK 33117/2023, OŽPZ 470/2023 ze dne 15.05.2023
- Krajský úřad Libereckého kraje, Odbor silničního hospodářství, pod č.j.: OSH 664/2023, KULK 57440/2023/280.8/Fr ze dne 10.08.2023
- Policie ČR, KŘP Libereckého kraje, Odbor služby dopravní policie Liberec, pod č.j.: KRPL-31000-4/ČJ-2023-180oDP-06 ze dne 15.05.2023
- Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 23. 05.2023 pod zn: RSD-40660/2023-2
- Lesy České republiky s. p., pod č. j.: LCR239/001202/2023 spis. zn. 188.5 ze dne 04.09.2023
- Povodí Ohře, státní podnik, pod zn. POH/15541/2023-2/032400 ze dne 17.04.2023
- ČEZ Distribuce, a. s., pod zn.: 001135333630, 001135362095 ze dne 29.06. 2023
- GasNet Služby, s. r. o., pod zn.: 5002812626 ze dne 24.05.2023
- Severočeské vodovody a kanalizace, a. s. Teplice, ze dne 11.08.2023 pod zn.: O23690078394/UTPC/Ps
- CETIN a. s., pod č.j.: 87029/23 ze dne 23.03.2023

Podklady:

- rozhodnutí Městského úřadu Nový Bor, Odboru dopravy, pod čj.: MUNO 29309/2023 ze dne 07.06.2023

Závazná stanoviska a stanoviska dotčených orgánů vydaná k předmětnému řízení byla zkoordinována a podmínky stanovené těmito orgány byly zahrnuty do podmínek společného rozhodnutí.

Speciální stavební úřad v provedeném společném řízení posoudil podanou žádost o přiložené podklady. Žádost projednal s účastníky řízení i dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními právními předpisy. Navrhovaná stavba dle závazného stanoviska orgánu územního plánování Městského úřadu Nový Bor, je v souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací, a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování je záměr přípustný.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění a povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení

K námitkám pana Pavla Vacka:

Námitka ad 1) Řešeno částečně projektovou dokumentací (viz. SO 101 D.1.4.2). Sjezd bude zpevněn betonovou dlažbou v délce 2 m, přičemž bude zakončen odvodňovacím žlabem, který bude připojen do svodného potrubí. Bude tak zabráněno vytékání nečistot na cyklostezku a silnici I. třídy číslo 9.

Námitka ad 2) Řešeno projektovou dokumentací (viz. SO 101 D.1.6.8).

Námitka ad 3) Řešeno podmínkou č. 17 tohoto společného povolení.

Námitka ad 4) Řešeno podmínkou č. 16 tohoto společného povolení.

Námitka ad 5) Řešeno projektovou dokumentací (viz. SO 101 D.1.6.4).

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Krajského úřadu Libereckého kraje podáním učiněným u zdejšího speciálního stavebního úřadu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.


Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stavebníkovi stejnopis písemného vyhotovení společného povolení, opatřený doložkou právní moci, ověřenou dokumentací a štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb.

Společné povolení má platnost 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba

nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

V Novém Boru 05.03.2024.


Michal Kolč
úředník silničního hospodářství
oprávněná úřední osoba



Poplatek:

Podle části „Osvobození“ položky 17 sazebníku správních poplatků, který je přílohou zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je od poplatku osvobozeno vydání územního rozhodnutí nebo uzavření veřejnoprávní smlouvy územní rozhodnutí nahrazující v případě staveb pozemních komunikací a veřejně prospěšných staveb realizovaných státem nebo územním samosprávným celkem.

Podle části „Osvobození“ položky 18 sazebníku správních poplatků, který je přílohou zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je od poplatku osvobozeno vydání stavebního povolení nebo uzavření veřejnoprávní smlouvy stavební povolení nahrazující v případě staveb pozemních komunikací a veřejně prospěšných staveb realizovaných státem nebo územním samosprávným celkem.

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Zveřejnění bylo shodně provedeno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Sejmuto z úřední desky dne:

Obdrží:

účastníci podle § 94k písm. a) stavebního zákona (dodějky)

Město Nový Bor, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor v zastoupení Ing. Ladislav Fuchs, Wintrova 486/14, 460 01 Liberec – Liberec II-Nové Město

účastníci podle § 94k písm. b) stavebního zákona (dodějky)

Město Nový Bor, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor

Obec Chotovice, Chotovice 8, 473 01 Nový Bor

účastníci podle § 94k písm. d) stavebního zákona

Město Nový Bor, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor

Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové

Miroslav Zelenka, Skalice u České Lípy č. ev. 14, 471 17 Skalice u České Lípy

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Zeyerova 1310/2, 460 01 Liberec

Jana Bartoňová, Chotovice 62, 473 01 Chotovice

Jindřich Bartoň, Chotovice 62, 473 01 Chotovice

Martin Práde, Chotovice 63, 473 01 Chotovice

Vladimír Streubel, Jabloňová 3306, 470 01 Česká Lípa

Mgr. Iveta Streublová, Jabloňová 3306, 470 01 Česká Lípa

Obec Chotovice, Chotovice 8, 473 01 Nový Bor

Pavel Vacek, Chotovice 64, 473 01 Nový Bor

Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV

GasNet Služby, s. r. o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno, Zábřovice

CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, Libeň

účastníci podle § 94k písm. e) stavebního zákona

vlastníci pozemků:

parc. č. 2038/3, 2026/3, 2029/1, 2024/1, 2001/5, 2026/4, 1988/2, 1988/3, 1987/1, 1999/1, 2001/9, 2001/20, 2001/19, 2001/12 a 2000/1 v katastrálním území Nový Bor a parc. č. 358/1, 358/5, 356/2, 353, 332/2, 332/1, 331, 312/1, 311, 309, 306/1 a 273/15 v katastrálním území Chotovice u Nového Boru

Dotčené správní úřady

Městský úřad Nový Bor, Odbor životního prostředí, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, Odbor služby dopravní policie, nám. Dr. E. Beneše 58, 460 01 Liberec 1

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor silničního hospodářství, U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

Městský úřad Nový Bor, Stavební úřad a úřad územního plánování, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor